

MISE À JOUR : Travaux de conservation du patrimoine et démolition de bâtiments à la rue Queen Ouest et la rue Simcoe

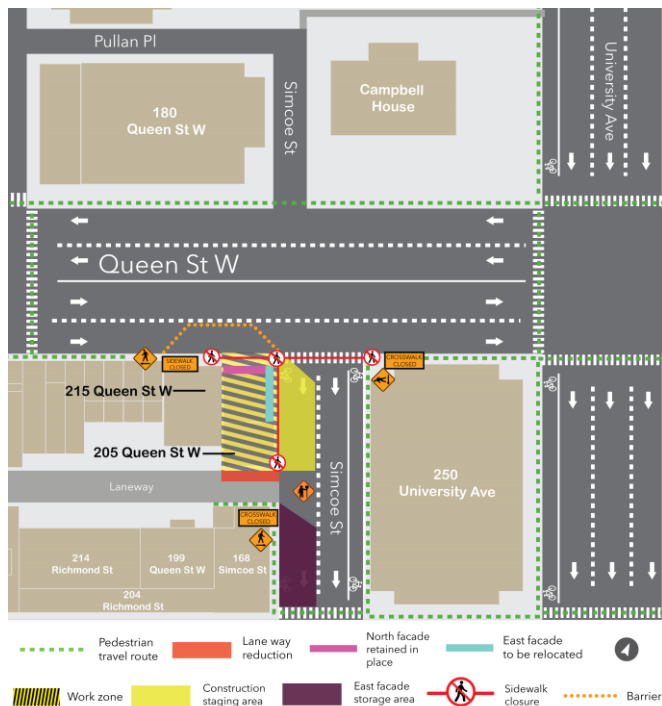
Date de début prévue : Dès le 25 janvier 2024

Durée prévue : Fin avril 2024

Heures des travaux : Généralement en semaine de 7 h à 17 h.

Qu'est-ce qui se passe?

Afin de préparer la construction de le futur site sud de la station de la ligne Ontario à Osgoode, des équipes de construction effectueront des travaux au 205, rue Queen Ouest, y compris la protection et la conservation de parties du bâtiment patrimonial afin qu'il puisse être intégré au futur bâtiment de la station.



À quoi s'attendre?

- Les travaux devraient commencer dès le 25 janvier 2024, avec les équipes préparant le site.
- Les équipes travailleront principalement en semaine pendant la journée, de 7 h à 17 h. Des travaux de nuit limités auront lieu de 19 h à 7 h, pendant le déplacement de la façade sud au moyen d'une plateforme roulante.
- Les membres de la communauté devraient s'attendre à voir des ouvriers et des machines servant à la construction dans le voisinage, comme des camions, des petites grues et des excavatrices.
- On s'attend à ce que ces travaux produisent du bruit. Les équipes s'efforceront de minimiser les répercussions dans la mesure du possible.
- La façade est sera entreposée devant le 168, rue Simcoe pour la durée de la construction du futur bâtiment de la station Osgoode au 205, rue Queen Ouest. La façade sera réinstallée dans le cadre de la future station.
- La circulation et les piétons seront redirigés pendant ces travaux, comme indiqué sur la carte. Renseignements

disponibles ci-dessous.

- Des panneaux seront mis en place pour diriger la circulation et les piétons, ainsi qu'un signaleur à l'angle de la rue Simcoe et de l'allée.
- Tous les permis de construction nécessaires ont été obtenus pour ces travaux.
- Les travaux peuvent être retardés, reportés ou prolongés en raison des conditions météorologiques ou de circonstances imprévues.

Préparation du site

- Le trottoir piétonnier du côté sud de la rue Queen Ouest sera temporairement fermé au 205, rue Queen Ouest. La fermeture est prévue du 29 janvier 2024 à la mi-février 2024. Les piétons doivent utiliser le trottoir du côté nord de la rue Queen Ouest pendant cette période.

- Le trottoir piétonnier du côté ouest de la rue Simcoe demeurera fermé pendant la durée de la construction de la station. Les piétons doivent emprunter le trottoir du côté est de la rue Simcoe (tel qu'il est indiqué sur la carte).
- La voie de trottoir sud, le trottoir piétonnier et la voie cyclable du côté ouest de la rue Simcoe demeureront fermés pendant toute la durée de la construction du site de la station d'Osgoode Sud (voir la carte à la page précédente). Cette zone sera utilisée pour stocker et préparer des équipements et du matériel de construction. L'accès à la voie ferrée derrière le 205, rue Queen, sera réduit pendant les travaux de démolition et de patrimoine, avec une fermeture complète pendant le retrait de la façade de l'édifice de l'Est.
- Une barrière en béton et une clôture à mailles métalliques ont été installées sur la ligne de la rue Queen Ouest et la rue Simcoe, au sud du bâtiment 205, rue Queen Ouest, en prévision des travaux d'enlèvement du mur sud du bâtiment. Au cours de ces travaux, l'accès à l'allée de la rue Simcoe sera réduit.

Rétention de la façade patrimoniale

- Des équipes spécialisées de réparation travailleront sur la façade patrimoniale de l'édifice du 205, rue Queen Ouest, y compris les façades sud, nord et est.
- **Façade sud**
 - Les blocs de pierre de la paroi sud du bâtiment seront enlevés, conservés et entreposés pendant la construction, avec l'intention d'être réintégrés dans le bâtiment de la station terminée. Ces travaux permettront de démolir le mur extérieur et le toit et de créer un accès pour les supports structuraux intérieurs, ce qui aidera à retenir l'autre mur du bâtiment à installer. Ces travaux ont été achevés.
- **Façade nord**
 - La façade nord de l'édifice sera conservée et intégrée à l'édifice de la station terminée. Des équipes creuseront près de la façade et des supports structuraux seront installés de part et d'autre pour assurer la conservation sécuritaire pendant les travaux de construction.
 - La voie en bordure et le trottoir qui longent la rue Queen Ouest seront temporairement fermés à l'aide de barils de circulation pendant que les équipes travaillent, afin de protéger les travailleurs qui utilisent de petites excavatrices et des grues pour effectuer les travaux.
 - Les travaux de la façade nord devraient commencer dès le 29 janvier 2024 et prendre environ trois semaines. Ces travaux devraient avoir lieu pendant les heures de travail de jour.
- **MISE À JOUR : Façade est**
 - La façade est de l'immeuble sera protégée, enlevée en une seule pièce et stockée dans la zone pour être réinstallée dans la conception de l'immeuble terminée.
 - Les équipages installeront des poutres en acier et du bois de charpente des deux côtés de la façade, puis utiliseront de l'équipement comme une petite excavatrice et des vérins hydrauliques pour éloigner l'édifice de la structure existante et l'enlever. Pour faciliter le déplacement, la façade de l'immeuble sera placée sur un quai roulant et déplacée lentement vers un espace de rangement désigné, devant le 168, rue Simcoe.
 - Une fois en place, les supports inférieurs seront encastrés dans du béton afin d'assurer la conservation sécuritaire de la façade. Elle sera également protégée par le stockage installé autour du site d'entreposage.
 - **Les travaux débuteront le 10 avril et se poursuivront jusqu'au 15 avril pendant la journée entre 7 h et 17 h. Les travaux nocturnes ne sont pas prévus, mais, au besoin, ils peuvent se dérouler les 13 et 14 avril de 19 h à 5 h. Les travaux d'ancrage et de nettoyage des murs devraient avoir lieu les 14 et 15 avril.**

Contactez-nous :

Appelez-nous en tout temps en composant le : [416-202-5100](tel:416-202-5100)

Écrivez-nous à : ontarioline@metrolinx.com

Retrouvez-nous sur X, Facebook et Instagram :

[@ontarioline](https://www.instagram.com/ontarioline)

Visitez le site Web : www.metrolinx.com/ligneontario

Visitez notre bureau communautaire :

770, rue Queen Est (près de Queen et Broadview)
Horaires généraux :

- Les lundis, mardis et vendredis : de 9 h à 17 h
- Les mercredis et jeudis : de 10 h à 18 h

- Lors du déplacement initial de la façade, l'accès à l'allée directement au sud du 205, rue Queen Ouest, sera temporairement entièrement fermé de la rue Simcoe. **Cette fermeture complète devrait avoir lieu pendant la fin de semaine des 13 et 14 avril.** L'accès aux voies ferrées sera maintenu par la rue Duncan.
- Un agent en service rémunéré et des panneaux seront en place pour diriger les piétons et les agents de circulation, au besoin, pendant les travaux.

205, rue Queen Ouest Démolition

- La façade ouest de l'édifice du 205, rue Queen Ouest sera démolie en prévision de la prochaine phase de construction. Ces travaux aura lieu pendant la journée à l'aide d'une pelleteuse, à l'intérieur de la clôture.

Contactez-nous :

Appelez-nous en tout temps en composant le : [416-202-5100](tel:416-202-5100)

Écrivez-nous à : ontarioline@metrolinx.com

Retrouvez-nous sur X, Facebook et Instagram :

[@ontarioline](https://www.instagram.com/ontarioline)

Visitez le site Web : www.metrolinx.com/ligneontario

Visitez notre bureau communautaire :

770, rue Queen Est (près de Queen et Broadview)

Horaires généraux :

- Les lundis, mardis et vendredis : de 9 h à 17 h
- Les mercredis et jeudis : de 10 h à 18 h